



Pressemitteilung

VIVANIUM übernimmt Property-Management-Geschäft von NAI apollo

Frankfurt, 03.09.2018 – VIVANIUM hat das Property-Management-Geschäft des inhabergeführten Immobilienberatungsunternehmens NAI apollo erworben. Der Property-Management-Spezialist mit Hauptsitz in Heidelberg übernimmt ab dem 1. September 2018 die Geschäftstätigkeiten der NAI apollo Property-Management-Sparte. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Der inhabergeführte und bundesweit aktive Property-Management-Spezialist VIVANIUM nutzt den Ankauf, um die Präsenz auf den Frankfurter Markt auszuweiten. Dirk Tönges, geschäftsführender Gesellschafter der VIVANIUM, sagt: „Die Übernahme ist eine ideale Basis, um den Markt in Frankfurt und der Region zu erschließen. Sie eröffnet uns neue Akquisitionskanäle und die Chance, in einer langfristigen Zusammenarbeit mit der NAI apollo unseren Bestand zu vergrößern.“ Die NAI apollo fokussiert sich mit der Transaktion auf ihre Kerngeschäftsfelder: „Das Property Management steht vor großen Veränderungen, beispielsweise durch die Digitalisierung. VIVANIUM ist ein ausgewiesener Property-Management-Spezialist und kann diese Herausforderungen gezielt angehen. Wir nutzen die Transaktion, um uns noch stärker auf Geschäftsbereiche wie Asset Management, Vermietung, Investment oder Corporate Finance und die durch die Digitalisierung entstehenden Chancen zu konzentrieren“, sagt Andreas Krone, CEO der NAI apollo.

Die Property-Management-Sparte der NAI apollo verwaltet mit 15 Mitarbeitern einen Bestand von 25 Gebäuden und insgesamt 800.000 m² Mietfläche. VIVANIUM übernimmt sowohl die Mandate als auch die Mitarbeiter des Geschäftsbereiches. Die Mitarbeiter werden die Kunden weiterhin vom Standort in der Frankfurter Schillerstraße betreuen. „Für die Kunden ändert sich nichts“, sagt Dirk Tönges. „Wir übernehmen übergangslos alle Arbeiten und Aufträge.“ Die Leitung des neuen VIVANIUM-Standortes in Frankfurt übernimmt Michael Frieling, Prokurist von VIVANIUM und Geschäftsführer der VIVANIUM-Tochter Viva Dream, einem Joint Venture mit Dream Global Advisors.

Pressemitteilung

Über NAI apollo

NAI apollo ist ein inhabergeführtes Immobilienberatungsunternehmen. Zum Leistungsspektrum gehören unter anderem Immobilienvermittlung, Corporate Finance Dienstleistungen, Projektentwicklungen, Asset und Property Management sowie Bewertungsdienstleistungen. Neben dem Hauptsitz in Frankfurt am Main unterhält das Unternehmen einen Standort in München. NAI apollo ist zudem exklusiver Deutschland-Partner von NAI Global (www.naiglobal.com), dem weltweit größten Netzwerk inhabergeführter Unternehmen für professionelle und anspruchsvolle Immobilienberatung. Rund um den Globus hat NAI Global über 7.000 Mitarbeiter und verwaltet Immobilien mit einer Gesamtfläche von rund 425 Millionen m². Pro Jahr begleitet das Netzwerk Immobilientransaktionen in Höhe von insgesamt rund 20 Milliarden US-Dollar (Stand: Juni 2018).

Über die NAI apollo group

Die NAI apollo group ist ein Netzwerk aus einzelnen, unternehmerisch selbstständigen Partnerunternehmen. Das Partnernetzwerk verfolgt einen interdisziplinären Ansatz und agiert mit über 200 Spezialisten grenzüberschreitend im In- und Ausland in den Immobilienklassen Büro, Industrie, Wohnen und Einzelhandel. Partner der NAI apollo group in Deutschland sind apollo real estate GmbH & Co. KG (Frankfurt am Main, München), Cubion Immobilien AG (Ruhrgebiet), imovo GmbH (Düsseldorf), Kasten-Mann Real Estate Advisors GmbH & Co. KG (Berlin), Larbig & Mortag Immobilien GmbH (Köln/Bonn), Objekta Real Estate Solutions GmbH (Ulm), Strategpro Real Estate GmbH (Mannheim) und Völckers & Cie Immobilien GmbH (Hamburg).

Über VIVANIUM:

VIVANIUM entwickelt Konzepte für die Bewirtschaftung und Verwertung von Immobilien und verwaltet Büro- und Wohnimmobilien, Gewerbeparks sowie industrienaher Liegenschaften. VIVANIUM ist mit rund 50 Immobilienkaufleuten, Bilanzbuchhaltern, Vermietern und Architekten bundesweit für Privateigentümer wie institutionelle Investoren aktiv. VIVANIUM setzt hohe Maßstäbe an die Transparenz der eigenen Arbeit: Für ein „gläsernes“ Property-Management richtet VIVANIUM Prozesse hochgradig digitalisiert aus und vernetzt alle verfügbaren Daten, um eine ganzheitliche Betrachtung des Portfolios zu gewährleisten und größtmögliche Transparenz zu erzielen.

Pressekontakt NAI apollo

Daniel Gabel
Senior Associate
Feldhoff & Cie. GmbH
60322 Frankfurt am Main
Telefon: +49-69-2648677-18
Mobil: +49-152-21903348
Mail: dg@feldhoff-cie.de

Pressekontakt VIVANIUM

Markus Heber
Senior Associate
Feldhoff & Cie. GmbH
60322 Frankfurt am Main
Telefon: +49-69-2648677-19
Mobil : +49-176-60458907
Mail: mh@feldhoff-cie.de